

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
CÂMARA MUNICIPAL DE FARROUPILHA  
CASA LEGISLATIVA Dr. LIDOVINO ANTONIO FANTON

CÂMARA DE VEREADORES DE  
FARROUPILHA

Rec. em 28 / 10 / 2022  
Horário: 09h 50 min

Simão

## PEDIDO DE INFORMAÇÕES 116/2022

Os vereadores abaixo firmados requerem a Vossa Excelência, nos termos da Lei Orgânica (art. 23, inciso XII), combinado com o Regimento Interno (artigos 184, I e 185), que seja oficiado o Poder Executivo Municipal para que encaminhe a esta Casa as seguintes informações:

1) Considerando o projeto da Avenida Pedro Grendene, disponibilizado publicamente através do Portal da Transparência do Município, processo licitatório na modalidade Concorrência nº 06/2022, conforme orienta o Ofício 200/2022 – SMGG, questiona-se:

2) Qual o número de imóveis diretamente beneficiados pela implantação desta obra, ou seja, que têm testada para a Avenida Pedro Grendene?

3) Tendo em vista o investimento de recursos públicos, estimado pela planilha orçamentária que acompanha o projeto, de R\$ 11.138.327,13, qual é a valorização imobiliária projetada para cada um destes imóveis?

4) Qual será o aumento do valor venal de cada um dos imóveis beneficiados com as melhorias desta obra?

5) O Executivo afirma que haverá valorização no imóveis impactados pela obra, se isso acontecer irá mudar a planta de valores para efeito de cálculo de cobrança de impostos, qual será o percentual de aumento do IPTU de cada um destes imóveis (em função do aumento do valor venal) ?

6) Quantos imóveis deverão ser indenizados para a perfeita execução da obra proposta?

7) Qual o valor total estimado para essas indenizações por imóvel?

8) As indenizações serão feitas em dinheiro, em obras ou de qual forma?

9) O Executivo Municipal fará as retificações administrativas das matrículas de todos os imóveis atingidos pelo alargamento viário proposto? Essa informação é de suma importância, uma vez que deverá ser feita a

CLÉLIO  
MIRANDA  
BALMARTEN  
0184627840  
GILBERTO DO  
AMARANTE  
0184627840  
JULIANO LUIZ  
BALMARTEN  
0184627840  
EX-125504

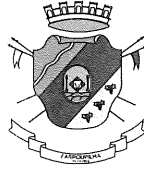
“FARROUPILHA, BERÇO DA COLONIZAÇÃO ITALIANA NO RIO GRANDE DO SUL”

11 de Dezembro - Emancipação política do Município de Farroupilha.

Fone: (54) 3261.1136 - site: [www.camarafarroupilha.rs.gov.br](http://www.camarafarroupilha.rs.gov.br)

e-mail: [camara@camarafarroupilha.rs.gov.br](mailto:camara@camarafarroupilha.rs.gov.br)

Rua Júlio de Castilhos, 420 – Centro -Farroupilha – RS – Brasil



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
CÂMARA MUNICIPAL DE FARROUPILHA  
CASA LEGISLATIVA DR. LIDOVINO ANTONIO FANTON

retificação da matrícula, tendo que obrigatoriamente ser contratado topografia para novas medições, terá custas de Registro de Imóveis, além de todo o serviço que deverá ser despendido para tal regularização.

Gabinete parlamentar, 28 de outubro de 2022.

CLEONIR ROQUE  
SEVERGNINI:  
51914930010

Roque Severgnini  
**Vereador Bancada PSB**

JULIANO LUIZ  
BAUMGARTEN:  
01640279040

Juliano Luiz Baumgarten  
**Vereador Bancada PSB**

GILBERTO DO  
AMARANTE:  
58659609034

Gilberto do Amarante  
**Vereador Bancada PDT**

  
Paulo Vitorio Telles

**Vereador Bancada Republicanos**

“FARROUPILHA, BERÇO DA COLONIZAÇÃO ITALIANA NO RIO GRANDE DO SUL”

11 de Dezembro - Emancipação política do Município de Farroupilha.

Fone: (54) 3261.1136 - site: [www.camarafarroupilha.rs.gov.br](http://www.camarafarroupilha.rs.gov.br)

e-mail: [camara@camarafarroupilha.rs.gov.br](mailto:camara@camarafarroupilha.rs.gov.br)

Rua Júlio de Castilhos, 420 – Centro -Farroupilha – RS – Brasil