

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE FARROUPILHA
CASA LEGISLATIVA Dr. LIDOVINO ANTONIO FANTON

CÂMARA DE VEREADORES DE FARROUPILHA
Rec. em 07 / 10 / 2022
Horário: 09 h 59 min
Simon

EMENDA SUBSTITUTIVA Nº. 01/2022
AO PROJETO DE LEI DO EXECUTIVO Nº. 41/2022

Dispõe sobre a não incidência de contribuição de melhoria na Avenida Pedro Grendene, e dá outras providências.

Os **VEREADORES** que esta subscrevem, com assento nesta Casa Legislativa, nos termos do Art. 129, §1º, inciso II, do Regimento Interno (Resolução 010/2021), propõem a seguinte **EMENDA** ao **PROJETO DE LEI DO EXECUTIVO Nº 41/2022**.

EMENDA SUBSTITUTIVA

MODIFICA-SE o *caput* do artigo 2º do Projeto de Lei nº 41/2022, que passará a ter a seguinte redação:

Art. 2º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar melhorias nos imóveis lindeiros à Avenida Pedro Grendene, nesta cidade, sem custos para os seus proprietários, em decorrência das obras de repavimentação dessa via pública.

Sala de Sessões, 07 de outubro de 2022.

Assinado eletronicamente por GILBERTO DO AMARANTE em 07/10/2022 às 09:59:04. O sistema de autenticação eletrônica do Estado do Rio Grande do Sul - RFEAL OUSERS e CPF-AUTENTICADOR OUSERS (04/01/2020/014). O signatário: GILBERTO DO AMARANTE. 240596004. Assinatura em nome e autor deste documento. Localizada em: localizador de assinatura ept. Data: 2022-10-07 09:59:04. Hora: 2022-10-07 09:59:04. Hora RFEAL Versão: 11.0.1

GILBERTO DO AMARANTE:
58659609034

Gilberto do Amarante
Vereador Bancada PDT

Assinado eletronicamente por JULIANO LUIZ BAUMGARTEN em 07/10/2022 às 10:07:04. O sistema de autenticação eletrônica do Estado do Rio Grande do Sul - RFEAL OUSERS e CPF-AUTENTICADOR OUSERS (04/01/2020/014). O signatário: JULIANO LUIZ BAUMGARTEN. 01640279040. Assinatura em nome e autor deste documento. Localizada em: localizador de assinatura ept. Data: 2022-10-07 10:07:04. Hora: 2022-10-07 10:07:04. Hora RFEAL Versão: 11.0.1

JULIANO LUIZ BAUMGARTEN:
01640279040

Juliano Luiz Baumgarten
Vereador Bancada PSB

Assinado eletronicamente por THIAGO PINTOS BRUNET em 07/10/2022 às 09:59:04. O sistema de autenticação eletrônica do Estado do Rio Grande do Sul - RFEAL OUSERS e CPF-AUTENTICADOR OUSERS (04/01/2020/014). O signatário: THIAGO PINTOS BRUNET. 00331580020. Assinatura em nome e autor deste documento. Localizada em: localizador de assinatura ept. Data: 2022-10-07 09:59:04. Hora: 2022-10-07 09:59:04. Hora RFEAL Versão: 11.0.1

THIAGO PINTOS BRUNET:
00331580020

Thiago Pintos Brunet
Vereador Bancada PDT

Assinado eletronicamente por CLEONIR ROQUE SEVERGNINI em 07/10/2022 às 10:07:04. O sistema de autenticação eletrônica do Estado do Rio Grande do Sul - RFEAL OUSERS e CPF-AUTENTICADOR OUSERS (04/01/2020/014). O signatário: CLEONIR ROQUE SEVERGNINI. 51914930010. Assinatura em nome e autor deste documento. Localizada em: localizador de assinatura ept. Data: 2022-10-07 10:07:04. Hora: 2022-10-07 10:07:04. Hora RFEAL Versão: 11.0.1

CLEONIR ROQUE SEVERGNINI:
51914930010

Roque Severgnini
Vereador Bancada PSB

Paulo Telles
Paulo Vítor Telles

Vereador Bancada Republicanos

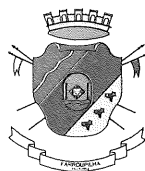
"FARROUPILHA, BERÇO DA COLONIZAÇÃO ITALIANA NO RIO GRANDE DO SUL"

11 de Dezembro - Emancipação política do Município de Farroupilha.

Fone: (54) 3261.1136 - site: www.camarafarroupilha.rs.gov.br

e-mail: camara@camarafarroupilha.rs.gov.br

Rua Júlio de Castilhos, 420 – Centro -Farroupilha – RS – Brasil



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE FARROUPILHA
CASA LEGISLATIVA Dr. LIDOVINO ANTONIO FANTON

JUSTIFICATIVA

A presente emenda pretende retirar do projeto inicial a possibilidade de intervenções nas propriedades e alargamentos das vias, considerando que o artigo 170 da Carta Magna reconhece a propriedade privada como princípio basilar da ordem econômica. No mesmo sentido, o artigo 5º do mesmo instrumento garante o direito à propriedade.

Assim, restará apenas no corpo do projeto a sua essência, quer seja, a não incidência de contribuição de melhoria. Mas observa-se que contribuição de melhoria tem seu fato gerador baseado no acréscimo do valor do imóvel. Assim, se houver intervenções, incide desvalorização do imóvel, não incorre contribuição de melhoria e àquela, caberá indenização.

Nada mais a ser tratado, pedimos a anuência dos demais para a aprovação da presente emenda.

Sala de Sessões, 07 de outubro de 2022.

GILBERTO DO AMARANTE:
58659609034
Gilberto do Amarante
Vereador Bancada PDT

Assinado eletronicamente por GILBERTO DO AMARANTE 58659609034
Data: 2022.10.07 09:54:05
Fone: 51 3221 1136
Fax: 51 3221 1136

THIAGO PINTOS BRUNET:
00331580020
Thiago Pintos Brunet
Vereador Bancada PDT

Assinado eletronicamente por THIAGO PINTOS BRUNET:
Data: 2022.10.07 09:54:05
Fone: 51 3221 1136
Fax: 51 3221 1136

JULIANO LUIZ BAUMGARTEN:
01640279040
Juliano Luiz Baumgarten
Vereador Bancada PSB

Assinado eletronicamente por JULIANO LUIZ BAUMGARTEN:
Data: 2022.10.07 09:54:05
Fone: 51 3221 1136
Fax: 51 3221 1136

CLEONIR ROQUE SEVERGNINI:
51914930010
Roque Severgnini
Vereador Bancada PSB

Assinado eletronicamente por CLEONIR ROQUE SEVERGNINI:
Data: 2022.10.07 09:54:05
Fone: 51 3221 1136
Fax: 51 3221 1136

Paulo Vitorio Telles
Vereador Bancada Republicanos

“FARROUPILHA, BERÇO DA COLONIZAÇÃO ITALIANA NO RIO GRANDE DO SUL”

11 de Dezembro - Emancipação política do Município de Farroupilha.

Fone: (54) 3261.1136 - site: www.camarafarroupilha.rs.gov.br

e-mail: camara@camarafarroupilha.rs.gov.br

Rua Júlio de Castilhos, 420 – Centro -Farroupilha – RS – Brasil